

LEGENDA

- GRANICE WYDZIELONEJ DZIAŁKI DLA LOKALIZACJI HYDROFORNI A-B-C-D-A / NR EW. 189/2
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI POWIATOWEJ NR EW.288
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA BUDOWLE NAZIEMNE
 - 1 kontener z instalacją hydroforową
 - 2 zbiornik retencyjny na wodę
- DROGA WEWNĘTRZNA
- TEREN UTWARDZONY
- TEREN ZIELONY /PBC/ NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
- DOSTĘP Z DROGI PUBLICZNEJ NADZIAŁKĘ PROJEKT ZJAZDU W ODRĘBNYM TRYBIE
- DROGA POŻAROWA OZNACZENIE
- BRAMA WJAZDOWA NA DZIAŁKĘ
- RZĘDNA POSADOWIENIA POSADZKI WYMIAROWANIE ZAGOSPODAROWANIA
- PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU SPADKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU WSPÓŁRZĘDNE GEODEZYJNE
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA O FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- DROGA POWIATOWA DZ.NR EW. 288
- STREFY I ODLEGŁOŚCI MINIMALNE
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ISNIEJĄCY HYDRANT P.POŻ. PROMIEN ZASIĘGU =75m
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ V=2m³
- ISTNIEJĄCE LINIE ENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE
- ZŁĄCZE KABLOWE Z POMIAREM ZKP WŁASNOŚĆ ENERGIA OPERATOR
- ROZDZIELNICA GŁÓWNA AGREGATU RGA nN 0,4kV
- TEREN ZEWNĘTRZNY
- WEWNĘTRZNA LINIA KABLOWA nN 0,4kV
- LATARNIA
- RURA OCHRONNA

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Maksymalne granice obszaru oddziaływania inwestycji (A-B-C-D-A) wyznaczone w otoczeniu obiektów budowlanych na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany

Wskazanie przepisów prawa
w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- § 18 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii
- w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz.1679)
- § 12, § 13, § 271, § 323, § 324 rozporządzenia MI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225)
- (stan prawny aktualny na dzień: 09.03.2025)
- ustawa Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2024 poz.54)

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

Nie przewiduje się zwiększonej ponad dopuszczalne normy emisji hałasu lub spalin

Informacja uzupełniająca:
Na podstawie wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 20 lutego 2020 r. (sygn. akt II OSK/3753/18):

Immisje pośrednie (np. hałas, spaliny) stanowią podstawę roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, nie stanowią natomiast podstawy uznania, że nieruchomość znajduje się na obszarze oddziaływania obiektu.

DANE INWESTYCJI
Powierzchnia działki w granicach A-B-C-D-A (PT) = 440,00 m2
Powierzchnia zabudowy (poz.1 i 2) (PZ) = 18,20 m2
Powierzchnia terenów biologicznie czynnych (PBC) = 221,81 m2 (50,41 %)

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA BUDOWLE NAZIEMNE
1 kontener z instalacją hydroforową o wym.: 4x2,4x2,75 m / K=26,4 m3
2 zbiornik retencyjny na wodę z izolacją zewnętrzną dn(z) = 3,31 m / H= 4,76 m / H z wyposażeniem = 5,56 m / K=30 m3

ZESTAWIENIE BILANSOWE		
1	pow.zab.kontener	9,60
2	pow.zab.zbiornik	8,60
4	pow.drogi	141,43
5	pow.utwardzona	58,28
6	pow.BC = 50,475 %	222,09
łączna pow.działki		440,00 m2

X=5 868 050,000
Y=7 407 800,000

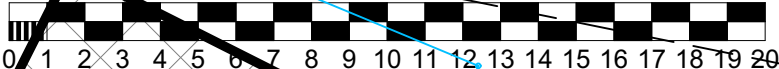
OŚWIADCZENIE
Przedmiotowy projekt budowlany dotyczy budowy kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej i obejmuje rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej w zakresie umożliwiającym przyłączenie i funkcjonowanie stacji, na terenie działki nr: 189/2 Wola Stara, obręb 0026, realizowany w ramach inwestycji pod nazwą: Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę - modernizacja sieci wodociągowej zasilanej z SUW w Szczutowie, gm. Szczutowo. Przedmiotowa stacja hydroforowa będzie integralnym elementem technicznym istniejącej sieci wodociągowej.

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ MAPY Z ORYGINAŁEM

PIECZĘĆ I PODPIS PROJEKTANTA

PIECZĘĆ I PODPIS

Mapa celów projektowych - kadr w skali 1:200 / format A3



TYTUŁ RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu	nr rysunku 02
NAZWA PROJEKTU	Rysunek pomocniczy powiększenie do skali 1:200	skala rysunku 1:200 / A3
NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Projekt budowlany adaptacji kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej	data opracowania 09-2025
NAZWA INWESTORA	Adaptacja typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej w ramach inwestycji pod nazwą: Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę - modernizacja sieci wodociągowej zasilanej z SUW w Szczutowie, gm. Szczutowo Wola Stara, gm. Szczutowo / dz.nr ew.189/2	
PROJEKTANT	Urząd Gminy Szczutowo ul. Lipowa 5a 09-227 Szczutowo	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Branża architektoniczno-budowlana mgr inż. architekt Marek Dziągiewski upr. do proj. b/o w spec.arch. nr 123/88; MOIA MA-1019	
	P.R.P.S.ił.S.SANIGO mgr inż. Grażyna Dziągiewska upr.proj. 62/92 w/spec. inst.-inż. w zakresie sieci i instal. sanitarnych oraz ochr. środowiska; MAZ/IS/4132/02	